



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

MEMORIA VALORADA DE LA OBRAS:

PAVIMENTACIÓN
DE LATERAL DE LA
PLAZA DEL AYUNTAMIENTO
MADRIGAL DE LA VERA





1.- ENCARGO

1.1 ANTECEDENTES:

El técnico que suscribe, de acuerdo con lo ordenado por Alcaldía, procede a redactar la presente Memoria Valorada donde se describen las obras a realizar y la cuantía de las mismas.

La memoria se ha redactado siguiendo las indicaciones realizadas por la propiedad y se pretende llevar a cabo dentro del Plan General de Obras, Empleo y Servicios Locales "PLAN ACTIVA 2023" de acuerdo al acuerdo de pleno de la Exma. Diputación Provincial de Cáceres de fecha 17 de noviembre de 2022.

1.2 OBJETO DE LA MEMORIA:

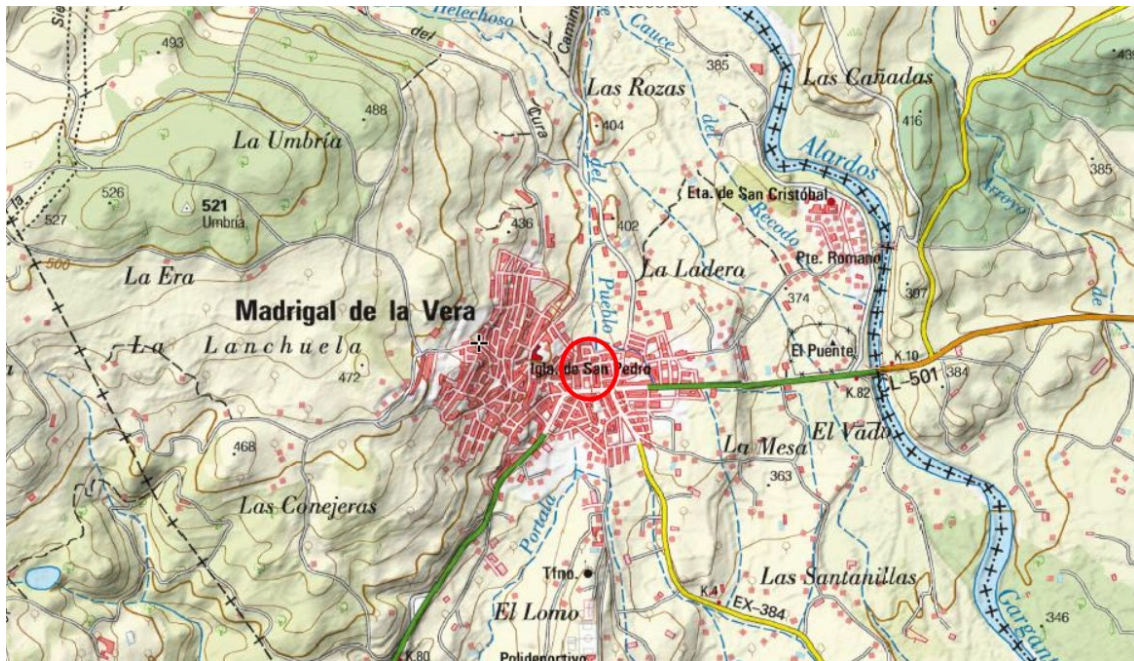
El objeto del presente documento consiste en realizar una descripción y una valoración pormenorizada de costes de las obras necesarias para la pavimentación con piedra natural del lateral este de la plaza del Ayuntamiento y con adoquín técnico la calle del Doctor Rodríguez Izarra en Madrigal de la Vera.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

2.- EMPLAZAMIENTO:

La plaza del Ayuntamiento se encuentra en el centro del casco urbano de Madrigal de la Vera.





Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

La plaza por su parte delantera desemboca en la travesía del municipio (avenida de los Cabreros) mientras que por su parte posterior se encuentra el edificio del Ayuntamiento y se inician las calles Doctor Rodríguez Izarra y Carlos I.



3.- ESTADO ACTUAL:

En la actualidad, la plaza del Ayuntamiento de Madrigal se encuentra fragmentada en tres zonas muy marcada por el paso de los vehículos hacia las calles Doctor Rodríguez Izarra y Carlos I.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera



Toda la zona central se encuentra peatonalizada y dispone de un pavimento de piedra realizado en el año 2014, mientras que en sus laterales tienen prioridad los vehículos y se encuentran pavimentadas de asfalto.



En este momento, se encuentra en ejecución una primera fase de pavimentación de la plaza consistente en la actuación sobre el lateral oeste.

Por su parte, el lateral este, se encuentra muy degradado con bastantes deficiencias en su pavimento debido a los taladros y aperturas que se han ido realizando con el paso de los años presentando numerosos parches.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera



El protagonismo lo tienen los vehículos, existiendo plazas de aparcamiento que interrumpen la continuidad de la plaza.





Ayuntamiento de Madrigal de la Vera



Existe una zona de soportales en la zona de actuación delimitada con un bordillo que supone una barrera arquitectónica para acceso a los comercios que ahí se encuentran.





Ayuntamiento de Madrigal de la Vera



La calle doctor Rodríguez Izalla se encuentra igualmente muy degradada con numerosos parches e irregularidades.





Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN A REALIZAR

4.1- OBJETIVO

La intervención en el área objeto de trabajo propone reordenar el espacio público de la Plaza del Ayuntamiento para transformarlo en un área paisajística integrada con el entorno al que pertenece por naturaleza, y a las necesidades de los habitantes de Madrigal de la Vera en la que primará la seguridad y accesibilidad de peatones, así como, una mayor superficie de uso para los ciudadanos en general.

La reurbanización de la Plaza se entiende como un proyecto de regeneración urbana a partir de un patrimonio edificado con el objetivo de crear nueva actividad en dicho entorno, apostar por la recuperación del centro del municipio y el embellecimiento de sus calles y plazas, apostar por un mayor aprovechamiento del entorno para viandantes, reducción del tráfico rodado, dotación de mobiliario urbano, así como mejorar la permeabilidad del ámbito con el entorno urbano inmediato.



La atención al espacio público como articulador de la trama urbana, su diseño y mobiliario, será una de las cuestiones prioritarias de esta actuación.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

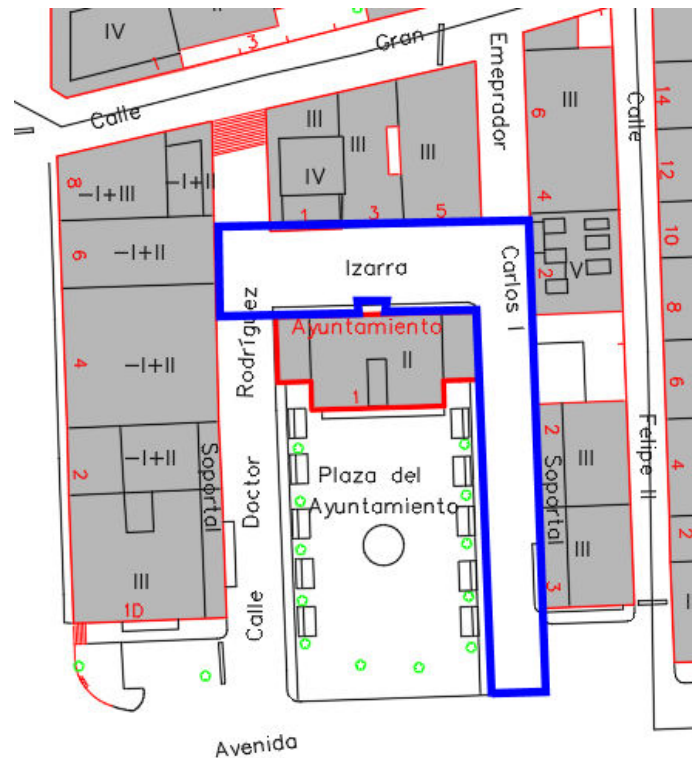
Así pues, se definen tres líneas estratégicas de actuación: 1. Adecuación de uso. 2. Adecuación funcional del espacio público mejorando las condiciones de accesibilidad universal y la adecuación de elementos funcionales. 3. Movilidad.

La Plaza del Ayuntamiento está presidida por el edificio del Ayuntamiento. En las otras fachadas se localizan edificios con soportales.

El área de intervención asume la responsabilidad de convertirse en un espacio de uso público con un valor añadido, capaz de seguir siendo objeto de cuantas actividades y manifestaciones culturales y festivas se realizan en la misma.

Se pretende potenciar al máximo las relaciones entre las partes de la actuación con el entorno cercano.

Se ha tenido en cuenta la seguridad y accesibilidad para peatones, así como dotar de mayor superficie para el paseo de éstos, además de contemplar una reducción del tráfico.



Las pavimentaciones se resuelven con un material de calidad, noble y de la zona como es el granito en la zona de la plaza y losetas de hormigón en la calle de Rodríguez Izarra.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

Se pretende considerar a las personas y sus vivencias compartidas como elementos principales para devolver a la plaza su potencial como lugar de esparcimiento y convivencia todo el año desvirtuado a día de hoy.

Con la elección del granito como acabado se pretende la integración tanto del Ayuntamiento como de las edificaciones con fachada a la plaza. Además, tiene un sencillo mantenimiento y se continúa con la misma tónica del resto de la plaza.

Para la calle doctor Rodríguez Izarra se utilizará un pavimento técnico de adoquines en colocación en plataforma única (sin elevar aceras), que será de color marfil en las zonas de acerado (1,4m de ancho) y de color metal en las zonas de uso mixto, en banda central de 7,2m de anchura, este tratamiento transmitirá una sensación clara de estar en una calle eminentemente peatonal.



4.2- MEMORIA CONSTRUCTIVA

El Ayuntamiento de Madrigal de la Vera tiene intención de renovar la red de instalaciones en toda la zona de actuación por lo que aprovechando esta circunstancia se pretende planificar las obras de nueva pavimentación.

De acuerdo a lo anterior, una vez se hayan realizado las actuaciones citadas por parte del Ayuntamiento de excavaciones y ejecución de instalaciones se realizará una excavación en caja de ensanche hasta obtener la profundidad necesaria con nivelación para dar las pendientes necesarias.

No ha sido realizado ningún estudio geotécnico del terreno, por lo que en las mediciones se ha considerado un tipo de terreno genérico.

Se realizará relleno con zahorra artificial de 10 cms con compactación para sobre la misma ejecutar una solera de 15 cms de espesor reforzada con fibras. Esta solera servirá de apoyo para la colocación del granito y las losetas de hormigón.

Zona lateral este de la plaza. Se colocará pavimento de baldosas de largo libre, ancho 30 cm y 8 cm de espesor, de piedra de granito, con terminación de la cara superior granallada y laterales cortados a cizalla, colocadas a tope (sin junta) en su lado corto y pequeña junta de 8 mm en lateral, untada previamente la cara inferior con mortero-cola y sentadas sobre mortero de cemento previo espolvoreado de cemento en polvo, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, también se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas.

Zona calle doctor Rodríguez Izarra. Se colocarán losetas de hormigón de 30x20x10 cms sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

5.- SUPERFICIES

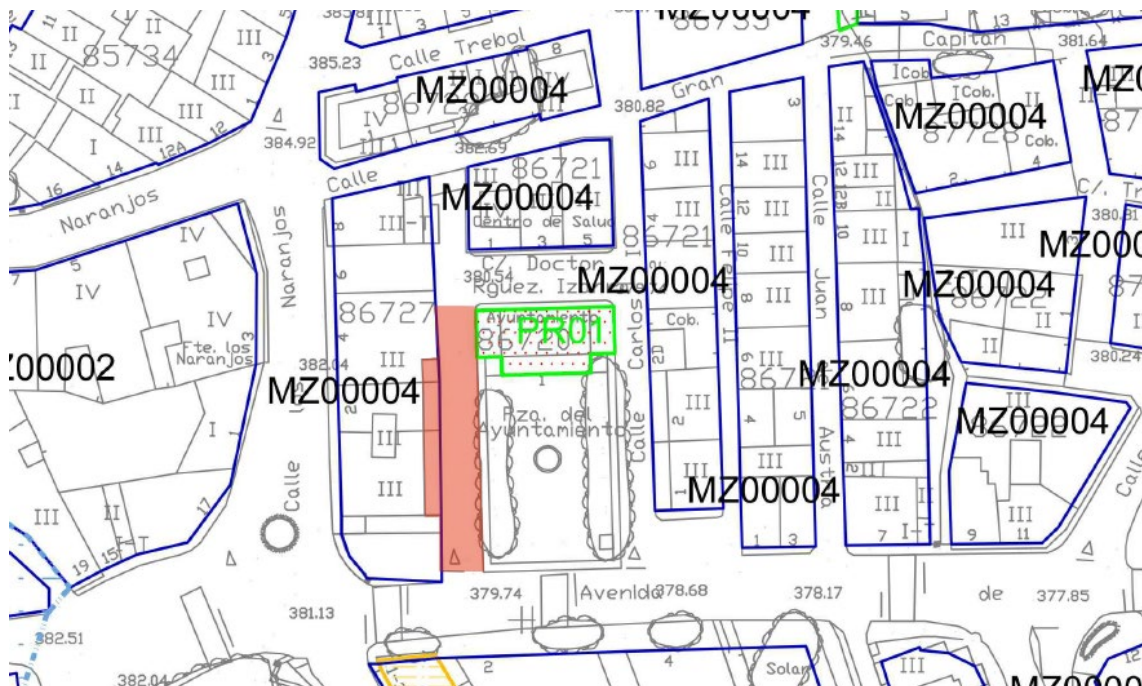
La zona de actuación tiene una superficie:

Zona lateral este plaza	234 m2.
Zona soportal	53 m2.
Calle dr Rodríguez Izarra	325 m2.
<u>Total</u>	<u>612 m2</u>

6.- CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA

Planeamiento en vigor: PLAN GENERAL MUNICIPAL DE MADRIGAL DE LA VERA
RESOLUCIÓN de 24 de junio de 2010, de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, por la que se aprueba definitivamente el Plan General Municipal de Madrigal de la Vera.

Clasificación: SUELO URBANO CONSOLIDADO



Las obras propuestas son COMPATIBLES con el planeamiento en vigor.



Ayuntamiento de Madrigal de la Vera

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

Se estima un plazo de ejecución para la actuación descrita de 2,5 meses.

8. VALORACIÓN:

Las obras descritas en esta memoria se valoran en 62.500,00 € de Ejecución Material.

Presupuesto de Ejecución Material (PEM)	62.500,00 €
Gastos Generales (GG 13%)	8.125,00 €
Beneficio Industrial (BI 6%)	3.750,00 €
Total Presupuesto Contrata	74.375,00 €
IVA (21%)	15.618,75 €

Total Presupuesto Contrata IVA incluido 89.993,75 €

Se adjunta presupuesto pormenorizado con precios descompuestos.

9. PLANOS:

A la presente memoria valorada se adjunta plano descriptivo de la actuación.

Madrigal de la Vera, a 7 de febrero de 2023

Manuel Urriaga de Vivar Gurumeta
ARQUITECTO col. 5445 COACM

Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial primera	19,080	6,000 h.	114,48
2	Ayudante	16,830	0,623 h.	10,68
3	Peón especializado	16,190	0,623 h.	10,24
4	Peón ordinario	16,060	6,170 h.	99,10
5	Oficial 1ª soldador.	18,320	87,059 h	1.595,51
6	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,630	231,055 h	3.840,25
7	Ayudante soldador.	17,830	87,059 h	1.553,89
8	Ayudante construcción de obra civil.	16,260	292,899 h	4.758,80
9	Peón especializado construcción.	17,680	52,132 h	924,14
10	Peón ordinario construcción.	17,200	73,424 h	1.264,81
			Importe total:	14.171,90

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Adoquín Breinco 20x30x10 cms VS5 color metal	26,000	252,000 m2	6.552,00
2	Adoquín Breinco 20x30x10 cms VS5 color marfil	22,000	94,850 m2	2.086,70
3	Arena de río 0/6 mm.	16,960	0,103 m3	1,73
4	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,380	0,035 t.	3,25
5	Agua	1,120	0,026 m3	0,02
6	Hormigón HA-25/P/40/I central	71,460	0,100 m3	7,15
7	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	97,970	0,060 mud	5,88
8	Roseta PE ad p/membranas drenantes	0,712	133,500 ud	95,23
9	Perfil de remate p/membranas drenantes	0,946	14,685 m.	13,80
10	Lámina drenante Danodren H-15	1,750	48,950 m2	85,89
11	Arena polimérica DR+	0,357	346,850 kg	124,87
12	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	23,168	19,077 m³	440,50
13	Zahorra artificial granítica.	9,000	148,874 t	1.339,87
14	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,106	346,850 kg	38,15
15	Fibras de polipropileno, según UNE-EN 14889-2, para prevenir fisuras por retracción en soleras y pavimentos de hormigón.	5,899	57,542 kg	338,86
16	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 N.	139,528	0,293 m³	40,95
17	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	154,227	10,406 m³	1.605,92
18	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	154,871	5,850 m³	906,75
19	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	68,000	95,903 m³	6.521,37
20	Baldosa de granito de 8 cms de espesor	65,000	307,125 m²	19.963,13
			Importe total:	40.172,02

Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Hormigonera 200 l. gasolina	2,250	0,040 h.	0,10
2	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	76,270	9,428 h	717,61
3	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	40,600	5,238 h	214,76
4	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	42,800	6,300 h	269,64
5	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	46,650	0,744 h	34,51
6	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,627	116,195 h	537,62
7	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,440	10,151 h	75,79
8	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,820	17,012 h	183,15
9	Martillo neumático.	4,790	132,209 h	634,29
10	Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	4,470	124,000 h	551,80
11	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	8,120	8,209 h	67,16
12	Regla vibrante de 3 m.	5,954	91,867 h	546,08
13	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	42,980	2,619 h	110,00
			Importe total:	3.942,51

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación	Importe (Euros)																																										
1	<p>m3 de Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-15 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 20 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>O010A070</td> <td>h.</td> <td>Peón ordinario</td> <td>16,060</td> <td>1,700</td> <td>27,30</td> </tr> <tr> <td>P01CC020</td> <td>t.</td> <td>Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos</td> <td>95,380</td> <td>0,410</td> <td>39,11</td> </tr> <tr> <td>P01AA020</td> <td>m3</td> <td>Arena de río 0/6 mm.</td> <td>16,960</td> <td>0,955</td> <td>16,20</td> </tr> <tr> <td>P01DW050</td> <td>m3</td> <td>Agua</td> <td>1,120</td> <td>0,260</td> <td>0,29</td> </tr> <tr> <td>M03HH020</td> <td>h.</td> <td>Hormigonera 200 l. gasolina</td> <td>2,250</td> <td>0,400</td> <td>0,90</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>83,800</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		O010A070	h.	Peón ordinario	16,060	1,700	27,30	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,380	0,410	39,11	P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,960	0,955	16,20	P01DW050	m3	Agua	1,120	0,260	0,29	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,250	0,400	0,90	Importe:					83,800	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																								
O010A070	h.	Peón ordinario	16,060	1,700	27,30																																							
P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,380	0,410	39,11																																							
P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,960	0,955	16,20																																							
P01DW050	m3	Agua	1,120	0,260	0,29																																							
M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,250	0,400	0,90																																							
Importe:					83,800																																							
2	<p>m3 de Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Ud</th> <th>Descripción</th> <th>Precio</th> <th>Cantidad</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>O010A070</td> <td>h.</td> <td>Peón ordinario</td> <td>16,060</td> <td>1,700</td> <td>27,30</td> </tr> <tr> <td>P01CC020</td> <td>t.</td> <td>Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos</td> <td>95,380</td> <td>0,270</td> <td>25,75</td> </tr> <tr> <td>P01AA020</td> <td>m3</td> <td>Arena de río 0/6 mm.</td> <td>16,960</td> <td>1,090</td> <td>18,49</td> </tr> <tr> <td>P01DW050</td> <td>m3</td> <td>Agua</td> <td>1,120</td> <td>0,255</td> <td>0,29</td> </tr> <tr> <td>M03HH020</td> <td>h.</td> <td>Hormigonera 200 l. gasolina</td> <td>2,250</td> <td>0,400</td> <td>0,90</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Importe:</td> <td>72,730</td> </tr> </tbody> </table>	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		O010A070	h.	Peón ordinario	16,060	1,700	27,30	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,380	0,270	25,75	P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,960	1,090	18,49	P01DW050	m3	Agua	1,120	0,255	0,29	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,250	0,400	0,90	Importe:					72,730	
Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad																																								
O010A070	h.	Peón ordinario	16,060	1,700	27,30																																							
P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,380	0,270	25,75																																							
P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,960	1,090	18,49																																							
P01DW050	m3	Agua	1,120	0,255	0,29																																							
M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,250	0,400	0,90																																							
Importe:					72,730																																							

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1 Demoliciones					
1.1	DMX030	m ²	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón en calzada, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar los elementos de instalaciones a conservar.		
	mq01exn050c	0,018 h	Retroexcavadora sobre neumáticos, de ...	76,270	1,37
	mq01ret010	0,010 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos d...	40,600	0,41
	mq11eqc010	0,005 h	Cortadora de pavimento con arranque, ...	42,980	0,21
	mo113	0,040 h	Peón ordinario construcción.	17,200	0,69
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,680	0,05
		3,000 %	Costes indirectos	2,730	0,08
			Precio total por m²		2,81
Son dos Euros con ochenta y un céntimos					
1.2	DMX090b	m	Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, con recuperación del material o carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.		
	mq05mai030	0,033 h	Martillo neumático.	4,790	0,16
	mq05pdm110	0,033 h	Compresor portátil diesel media presión...	8,120	0,27
	mo112	0,009 h	Peón especializado construcción.	17,680	0,16
	mo113	0,019 h	Peón ordinario construcción.	17,200	0,33
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,920	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	0,940	0,03
			Precio total por m		0,97
Son noventa y siete céntimos					
1.3	DMX050	m ²	Demolición de pavimento exterior de baldosas de hormigón, terrazo, piedra... con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.		
	mq05mai030	0,055 h	Martillo neumático.	4,790	0,26
	mq05pdm110	0,055 h	Compresor portátil diesel media presión...	8,120	0,45
	mo112	0,047 h	Peón especializado construcción.	17,680	0,83
	mo113	0,093 h	Peón ordinario construcción.	17,200	1,60
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,140	0,06
		3,000 %	Costes indirectos	3,200	0,10
			Precio total por m²		3,30
Son tres Euros con treinta céntimos					
1.4	DMX021	m ²	Demolición de solera o pavimento de hormigón de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar elemento de instalaciones a conservar. Con transporte y canon a vertedero.		
	mq05mai030	0,200 h	Martillo neumático.	4,790	0,96
	mq05pdm010a	0,200 h	Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de...	4,470	0,89
	mo112	0,075 h	Peón especializado construcción.	17,680	1,33
	mo113	0,050 h	Peón ordinario construcción.	17,200	0,86
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,040	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	4,120	0,12
			Precio total por m²		4,24
Son cuatro Euros con veinticuatro céntimos					

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Acondicionamiento del terreno				
2.1	ADE002	m ³	Excavación de tierra en caja de ensanche de plataforma, con profundidad <0,50 m., incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo. Con rasanteo de la superficie de excavación y preparación de la superficie de asiento, terminado con pendientes.	
	mq01ret020b	0,050 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 7...	42,800
	mo113	0,041 h	Peón ordinario construcción.	17,200
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,850
		3,000 %	Costes indirectos	2,910
			Precio total por m³	3,00
				Son tres Euros
2.2	ADR030	m ³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mt01zah010d	2,200 t	Zahorra artificial granítica.	9,000
	mq04dua020b	0,113 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de ca...	10,820
	mq02rod010d	0,150 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de ...	7,440
	mq02cia020j	0,011 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	46,650
	mo113	0,075 h	Peón ordinario construcción.	17,200
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,940
		3,000 %	Costes indirectos	24,420
			Precio total por m³	25,15
				Son veinticinco Euros con quince céntimos
2.3	E03DMP010	m2	Membrana drenante Danodren H-15 de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro mediante rosetas Danodren y clavos de acero, con los nódulos contra el muro y solapes de 12 cm., i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja.	
	O01OA050	0,014 h.	Ayudante	16,830
	O01OA060	0,014 h.	Peón especializado	16,190
	P06BG080	1,100 m2	Lámina drenante Danodren H-15	1,750
	P02EM100	3,000 ud	Roseta PE ad p/membranas drenantes	0,712
	P02EM110	0,330 m.	Perfil de remate p/membranas drenantes	0,946
		3,000 %	Costes indirectos	4,850
			Precio total por m2	5,00
				Son cinco Euros

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Firmes y pavimentos urbanos				
3.1	MBH010	m ²	Base de hormigón en masa con fibras de 15 cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y fibras de polipropileno, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento. Se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas, terminado.	
	mt09hip040a	0,090 kg	Fibras de polipropileno, según UNE-EN ...	5,899
	mt10hmf010...	0,150 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en ...	68,000
	mq06vib020	0,103 h	Regla vibrante de 3 m.	5,954
	mo041	0,050 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,630
	mo087	0,050 h	Ayudante construcción de obra civil.	16,260
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,980
		3,000 %	Costes indirectos	13,240
Precio total por m²				13,64
Son trece Euros con sesenta y cuatro céntimos				
3.2	MPP010	m ²	Pavimento de baldosas de largo libre, ancho 30 cm y 8 cm de espesor, de piedra de granito gris similar a la existente en el resto de la plaza, con terminación de la cara superior igualmente similar al existente y laterales cortados a cizalla, colocadas a tope (sin junta), untada previamente la cara inferior con mortero-cola y sentadas sobre mortero de cemento previo espolvoreado de cemento en polvo, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas y la formación de peldaño con colocación en tabica en zona soportales, terminado.	
	mt09mor010e	0,020 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	154,871
	mt18bpn015...	1,050 m ²	Baldosa de granito de 8 cms de espesor	65,000
	mt09lec020a	0,001 m ³	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32...	139,528
	mo041	0,383 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,630
	mo087	0,547 h	Ayudante construcción de obra civil.	16,260
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	86,750
		3,000 %	Costes indirectos	88,490
Precio total por m²				91,14
Son noventa y un Euros con catorce céntimos				
3.3	MPA020	m ²	Pavimento técnico de adoquines para viales(calzada) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color metal, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.	
	Breinco01	1,000 m ²	Adoquín Breinco 20x30x10 cms VS5 col...	26,000
	mt09mor010G	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	154,227
	mt08cem011a	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, c...	0,106
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena polimérica DR+	0,357
	mq04dua020b	0,027 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de ca...	10,820
	mq06vib020	0,075 h	Regla vibrante de 3 m.	5,954
	mt01arp021c	0,055 m ³	Arena de granulometría comprendida en...	23,168
	mq02rod010a	0,335 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de ...	4,627
	mo041	0,251 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,630
	mo087	0,291 h	Ayudante construcción de obra civil.	16,260
	mo061	0,251 h	Ayudante soldador.	17,830
	mo023	0,251 h	Oficial 1ª soldador.	18,320
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	52,640
		3,000 %	Costes indirectos	53,690
Precio total por m²				55,30
Son cincuenta y cinco Euros con treinta céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.4	MPA020d	m ²	Pavimento técnico de adoquines para viales(acera) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color marfil, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.	
	Breinco03	1,000 m2	Adoquín Breinco 20x30x10 cms VS5 col...	22,000
	mt09mor010G	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	154,227
	mt08cem011a	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, c...	0,106
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena polimérica DR+	0,357
	mq04dua020b	0,027 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de ca...	10,820
	mq06vib020	0,075 h	Regla vibrante de 3 m.	5,954
	mt01arp021c	0,055 m ³	Arena de granulometría comprendida en...	23,168
	mq02rod010a	0,335 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de ...	4,627
	mo041	0,251 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,630
	mo087	0,291 h	Ayudante construcción de obra civil.	16,260
	mo061	0,251 h	Ayudante solador.	17,830
	mo023	0,251 h	Oficial 1ª solador.	18,320
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	48,640
		3,000 %	Costes indirectos	49,610
			Precio total por m²	51,10

Son cincuenta y un Euros con diez céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 Instalaciones				
4.1	U07ZLS440	ud	Unidad completa de corrección de nivel de todas las tapas de las arquetas, válvulas, bocas de riego, pozos de registro imbornales, etc existentes para adaptarlas a nuevo nivel de urbanización. Totalmente rematadas y terminadas, con todas las obras necesarias y con p.p. medios auxiliares.	
	O01OA030	6,000 h.	Oficial primera	19,080
	O01OA070	6,000 h.	Peón ordinario	16,060
	P01HA020	0,100 m3	Hormigón HA-25/P/40/l central	71,460
	P01LT020	0,060 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	97,970
	A02A080	0,050 m3	MORTERO CEMENTO M-5	72,730
	A02A050	0,050 m3	MORTERO CEMENTO M-15	83,800
		3,000 %	Costes indirectos	231,700
Precio total por ud				238,65
Son doscientos treinta y ocho Euros con sesenta y cinco céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 Gestión de residuos				
5.1	E20VC060	ud	Gestión de residuos según establezca el Plan de Gestión de Residuos.	
			Sin descomposición	485,437
		3,000 %	Costes indirectos	485,437 14,56
			Precio total redondeado por ud	500,00
				Son quinientos Euros

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 Seguridad y salud				
6.1	E28PA010	Ud	Medidas de protección de Seguridad y salud, según plan de trabajo elaborado por empresa y aprobado por el coordinador de Seguridad y Salud	
			Sin descomposición	754,214
		3,000 %	Costes indirectos	754,214 22,63
			Precio total redondeado por Ud	776,84
			Son setecientos setenta y seis Euros con ochenta y cuatro céntimos	

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 Demoliciones		
1.1	m ² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón en calzada, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar los elementos de instalaciones a conservar.	2,81	DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2	m Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, con recuperación del material o carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.	0,97	NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3	m ² Demolición de pavimento exterior de baldosas de hormigón, terrazo, piedra... con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.	3,30	TRES EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
1.4	m ² Demolición de solera o pavimento de hormigón de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar elemento de instalaciones a conservar. Con transporte y canon a vertedero.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
	2 Acondicionamiento del terreno		
2.1	m ³ Excavación de tierra en caja de ensanche de plataforma, con profundidad <0,50 m., incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo. Con rasanteo de la superficie de excavación y preparación de la superficie de asiento, terminado con pendientes.	3,00	TRES EUROS
2.2	m ³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	25,15	VEINTICINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
2.3	m ² Membrana drenante Danodren H-15 de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro mediante rosetas Danodren y clavos de acero, con los nódulos contra el muro y solapes de 12 cm., i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja.	5,00	CINCO EUROS
	3 Firmes y pavimentos urbanos		
3.1	m ² Base de hormigón en masa con fibras de 15 cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y fibras de polipropileno, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento. Se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas, terminado.	13,64	TRECE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2	m ² Pavimento de baldosas de largo libre, ancho 30 cm y 8 cm de espesor, de piedra de granito gris similar a la existente en el resto de la plaza, con terminación de la cara superior igualmente similar al existente y laterales cortados a cizalla, colocadas a tope (sin junta), untada previamente la cara inferior con mortero-cola y sentadas sobre mortero de cemento previo espolvoreado de cemento en polvo, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas y la formación de peldaño con colocación en tabica en zona soportales, terminado.	91,14	NOVENTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
3.3	m ² Pavimento técnico de adoquines para viales(calzada) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color metal, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.	55,30	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
3.4	m ² Pavimento técnico de adoquines para viales(acera) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color marfil, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.	51,10	CINCUENTA Y UN EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
	4 Instalaciones		
4.1	ud Unidad completa de corrección de nivel de todas las tapas de las arquetas, válvulas, bocas de riego, pozos de registro imbornales, etc existentes para adaptarlas a nuevo nivel de urbanización. Totalmente rematadas y terminadas, con todas las obras necesarias y con p.p. medios auxiliares.	238,65	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	5 Gestión de residuos		
5.1	ud Gestión de residuos según establezca el Plan de Gestión de Residuos.	500,00	QUINIENTOS EUROS
	6 Seguridad y salud		
6.1	Ud Medidas de protección de Seguridad y salud, según plan de trabajo elaborado por empresa y aprobado por el coordinador de Seguridad y Salud	776,84	SETECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1 Demoliciones			
1.1	m ² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón en calzada, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar los elementos de instalaciones a conservar.		
	<i>Mano de obra</i>	0,69	
	<i>Maquinaria</i>	1,99	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,05	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,08	
			2,81
1.2	m Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, con recuperación del material o carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.		
	<i>Mano de obra</i>	0,49	
	<i>Maquinaria</i>	0,43	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,02	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,03	
			0,97
1.3	m ² Demolición de pavimento exterior de baldosas de hormigón, terrazo, piedra... con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.		
	<i>Mano de obra</i>	2,43	
	<i>Maquinaria</i>	0,71	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,06	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,10	
			3,30
1.4	m ² Demolición de solera o pavimento de hormigón de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar elemento de instalaciones a conservar. Con transporte y canon a vertedero.		
	<i>Mano de obra</i>	2,19	
	<i>Maquinaria</i>	1,85	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,08	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,12	
			4,24
2 Acondicionamiento del terreno			
2.1	m ³ Excavación de tierra en caja de ensanche de plataforma, con profundidad <0,50 m., incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo. Con rasanteo de la superficie de excavación y preparación de la superficie de asiento, terminado con pendientes.		
	<i>Mano de obra</i>	0,71	
	<i>Maquinaria</i>	2,14	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,06	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,09	
			3,00
2.2	m ³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Maquinaria</i>	2,85	
	<i>Materiales</i>	19,80	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,48	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,73	
			25,15
2.3	m ² Membrana drenante Danodren H-15 de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro mediante rosetas Danodren y clavos de acero, con los nódulos contra el muro y solapes de 12 cm., i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja.		
	<i>Mano de obra</i>	0,47	
	<i>Materiales</i>	4,38	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,15	
			5,00

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.1	<p>3 Firmes y pavimentos urbanos</p> <p>m² Base de hormigón en masa con fibras de 15 cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y fibras de polipropileno, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento. Se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas, terminado.</p> <p><i>Mano de obra</i> 1,64 <i>Maquinaria</i> 0,61 <i>Materiales</i> 10,73 <i>Medios auxiliares</i> 0,26 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,40</p>		13,64
3.2	<p>m² Pavimento de baldosas de largo libre, ancho 30 cm y 8 cm de espesor, de piedra de granito gris similar a la existente en el resto de la plaza, con terminación de la cara superior igualmente similar al existente y laterales cortados a cizalla, colocadas a tope (sin junta), untada previamente la cara inferior con mortero-cola y sentadas sobre mortero de cemento previo espolvoreado de cemento en polvo, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas y la formación de peldaño con colocación en tabica en zona soportales, terminado.</p> <p><i>Mano de obra</i> 15,26 <i>Materiales</i> 71,49 <i>Medios auxiliares</i> 1,74 <i>3 % Costes indirectos</i> 2,65</p>		91,14
3.3	<p>m² Pavimento técnico de adoquines para viales(calzada) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color metal, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.</p> <p><i>Mano de obra</i> 17,98 <i>Maquinaria</i> 2,29 <i>Materiales</i> 32,37 <i>Medios auxiliares</i> 1,05 <i>3 % Costes indirectos</i> 1,61</p>		55,30
3.4	<p>m² Pavimento técnico de adoquines para viales(acera) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color marfil, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.</p> <p><i>Mano de obra</i> 17,98 <i>Maquinaria</i> 2,29 <i>Materiales</i> 28,37 <i>Medios auxiliares</i> 0,97 <i>3 % Costes indirectos</i> 1,49</p>		51,10
4.1	<p>4 Instalaciones</p> <p>ud Unidad completa de corrección de nivel de todas las tapas de las arquetas, válvulas, bocas de riego, pozos de registro imbornales, etc existentes para adaptarlas a nuevo nivel de urbanización. Totalmente rematadas y terminadas, con todas las obras necesarias y con p.p. medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> 213,58 <i>Maquinaria</i> 0,10 <i>Materiales</i> 18,03 <i>3 % Costes indirectos</i> 6,95</p>		238,65
	5 Gestión de residuos		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.1	Ud Gestión de residuos según establezca el Plan de Gestión de Residuos. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	485,44 14,56	500,00
6.1	6 Seguridad y salud Ud Medidas de protección de Seguridad y salud, según plan de trabajo elaborado por empresa y aprobado por el coordinador de Seguridad y Salud <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	754,21 22,63	776,84

PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	M². Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón en calzada, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar los elementos de instalaciones a conservar.							
	Lateral este plaza	1	40,000	6,000		240,000		
	Calle Dr Rodríguez Izarra	1	21,000	7,800		163,800		
		1	12,000	10,000		120,000		
						523,800	2,81	1.471,88
1.2	M. Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, con recuperación del material o carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.							
	Lateral este plaza	1	24,000			24,000		
	Calle Dr Rodríguez Izarra	2	24,000			48,000		
						72,000	0,97	69,84
1.3	M². Demolición de pavimento exterior de baldosas de hormigón, terrazo, piedra... con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con transporte y canon a vertedero.							
	Lateral este plaza	1	23,500	2,500		58,750		
	Calle Dr Rodríguez Izarra	1	24,000	1,100		26,400		
		1	10,000	1,100		11,000		
		1	9,000	1,100		9,900		
						106,050	3,30	349,97
1.4	M². Demolición de solera o pavimento de hormigón de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Con utilización de máquina de corte para cortes rectos. Sin dañar elemento de instalaciones a conservar. Con transporte y canon a vertedero.							
						620,000	4,24	2.628,80

Total presupuesto parcial nº 1 ... 4.520,49

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 Acondicionamiento del terreno

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1	M³. Excavación de tierra en caja de ensanche de plataforma, con profundidad <0,50 m., incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo. Con rasanteo de la superficie de excavación y preparación de la superficie de asiento, terminado con pendientes.							
		1	630,000		0,200	126,000		
						126,000	3,00	378,00
2.2	M³. Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.							
	Lateral este plaza	1	8,700	6,000	0,100	5,220		
		1	21,000	8,500	0,100	17,850		
		1	10,000	6,000	0,100	6,000		
	*	1			1,200	1,200		
	Calle dr Rodríguez Izarra	1	35,000	10,000	0,100	35,000		
	*	1			2,400	2,400		
						67,670	25,15	1.701,90
2.3	M2. Membrana drenante Danodren H-15 de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro mediante rosetas Danodren y clavos de acero, con los nódulos contra el muro y solapes de 12 cm., i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja.							
	En contacto edificios							
	Lateral este plaza	1	23,000		0,500	11,500		
	Ayuntamiento	1	24,000		0,500	12,000		
	Calle Dr Rodríguez Izarra	1	20,000		0,500	10,000		
	*	1	22,000		0,500	11,000		
						44,500	5,00	222,50

Total presupuesto parcial nº 2 ... 2.302,40

PRESUPUESTO PARCIAL N° 3 Firmes y pavimentos urbanos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1	M². Base de hormigón en masa con fibras de 15 cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y fibras de polipropileno, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento. Se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas, terminado.	1	40,000	6,000		240,000		
		1	21,000	2,500		52,500		
		1	35,000	10,000		350,000		
	*	-1	1,400	2,250		-3,150		
						639,350	13,64	8.720,73
3.2	M². Pavimento de baldosas de largo libre, ancho 30 cm y 8 cm de espesor, de piedra de granito gris similar a la existente en el resto de la plaza, con terminación de la cara superior igualmente similar al existente y laterales cortados a cizalla, colocadas a tope (sin junta), untada previamente la cara inferior con mortero-cola y sentadas sobre mortero de cemento previo espolvoreado de cemento en polvo, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones y acometidas y la formación de peldaño con colocación en tabica en zona soportales, terminado.							
	Lateral este Plaza	1	40,000	6,000		240,000		
	Soportal	1	21,000	2,500		52,500		
						292,500	91,14	26.658,45
3.3	M². Pavimento técnico de adoquines para viales(calzada) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color metal, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.	1	35,000	7,200		252,000		
						252,000	55,30	13.935,60
3.4	M². Pavimento técnico de adoquines para viales(acera) antideslizante, de 20x30x10 cms VS5 de Breinco color marfil, colocadas sobre mortero de nivelación hasta obtención de cota de proyecto, una capa de mortero de agarre de 3-4 cms de espesor de asiento en cono de Abrams de 4-6 cms con consistencia plástica. Colocación mediante lechada de agua y cemento antes de que seque el mortero de agarre y sin manchar las piezas a colocar por su zona vista, con junta de 3-6 mm con relleno de juntas con arena polimérica dr+ mediante sucesivos barridos. También se incluye el cajeadado para las tapas de registro de las instalaciones, terminado. Según prescripciones técnicas del fabricante.	2	35,000	1,400		98,000		
		-1	1,400	2,250		-3,150		
						94,850	51,10	4.846,84

Total presupuesto parcial n° 3 ... 54.161,62

PRESUPUESTO PARCIAL N° 4 Instalaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1	Ud. Unidad completa de corrección de nivel de todas las tapas de las arquetas, válvulas, bocas de riego, pozos de registro imbornales, etc existentes para adaptarlas a nuevo nivel de urbanización. Totalmente rematadas y terminadas, con todas las obras necesarias y con p.p. medios auxiliares.					1,000	238,65	238,65

PRESUPUESTO PARCIAL N° 5 Gestión de residuos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1	Ud. Gestión de residuos según establezca el Plan de Gestión de Residuos.					1,000	500,00	500,00

Total presupuesto parcial nº 5 ... 500,00

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Seguridad y salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.1	Ud. Medidas de protección de Seguridad y salud, según plan de trabajo elaborado por empresa y aprobado por el coordinador de Seguridad y Salud					1,000	776,84	776,84

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO DEMOLICIONES	4.520,49
CAPITULO ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	2.302,40
CAPITULO FIRMES Y PAVIMENTOS URBANOS	54.161,62
CAPITULO INSTALACIONES	238,65
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	500,00
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	776,84
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	<u>62.500,00</u>

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS EUROS.

Proyecto: Pavimentación de lateral este de la Plaza del Ayuntamiento y la c dr Rodríguez Izarra en Madrigal de la Vera

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Demoliciones	4.520,49
Capítulo 2 Acondicionamiento del terreno	2.302,40
Capítulo 3 Firmes y pavimentos urbanos	54.161,62
Capítulo 4 Instalaciones	238,65
Capítulo 5 Gestión de residuos	500,00
Capítulo 6 Seguridad y salud	776,84
Presupuesto de ejecución material	62.500,00
13% de gastos generales	8.125,00
6% de beneficio industrial	3.750,00
Suma	74.375,00
21% IVA	15.618,75
Presupuesto de ejecución por contrata	89.993,75

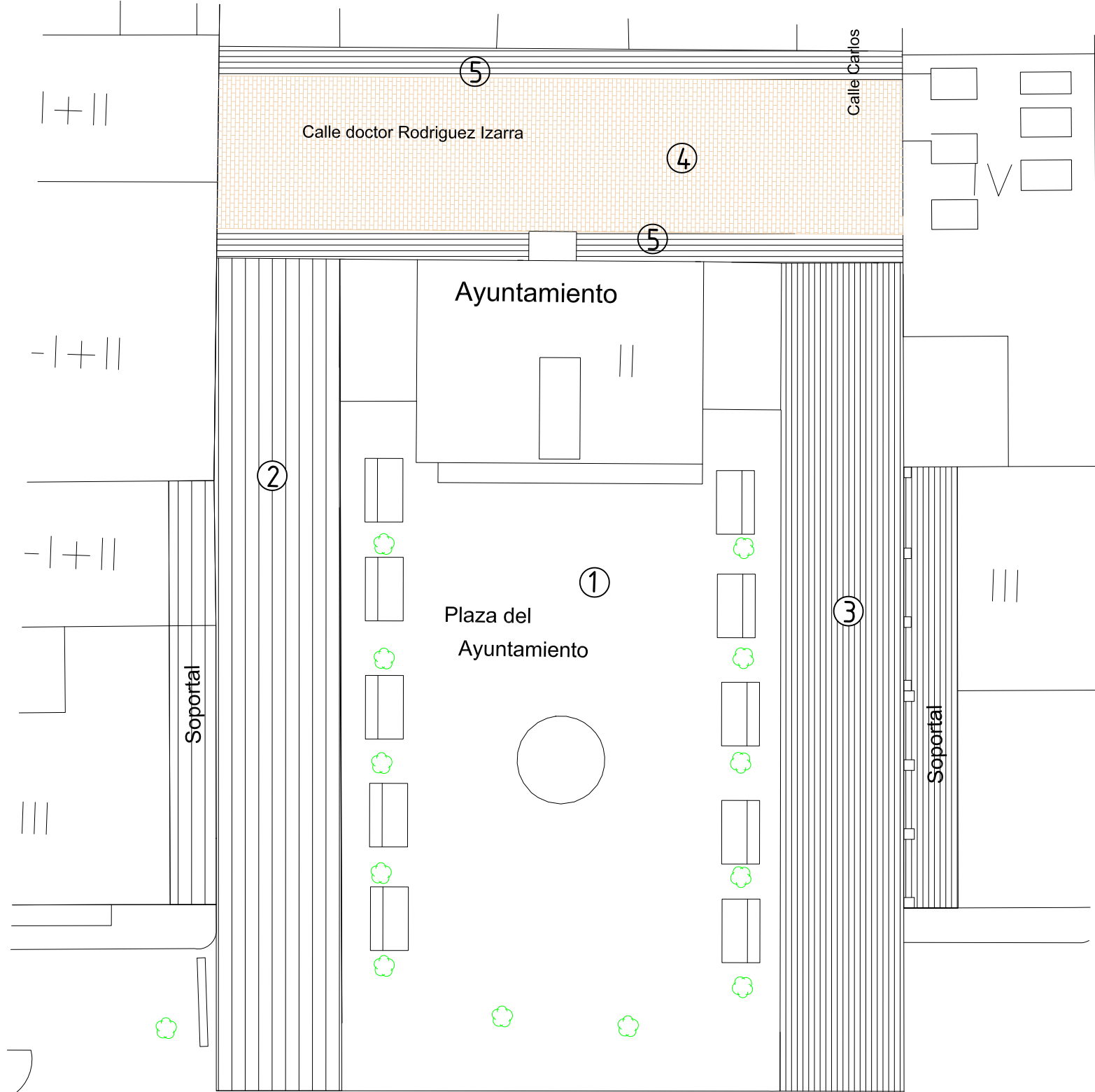
Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Madrigal de la Vera, febrero de 2023
Arquitecto

Promotor:

Manuel Urriaga de Vivar Gurumeta

Exmo Ayuntamiento de Madrigal de la Vera



PAVIMENTACIÓN

1. pavimento existente (losetas granito 60x40 cms)	4. nuevo pavimento propuesto c dr rodriguez izarra rodadura (adoquín técnico 20x30x10 cms) (color metal) (en plataforma única)
2. pavimento fase1 (en ejecución) (losas granito ancho 30 cms largo libre espesor 8 cms)	5. nuevo pavimento propuesto c dr rodriguez izarra acerado (adoquín técnico 20x30x10 cms) (color marfil) (en plataforma única)
3. nuevo pavimento propuesto (losas granito ancho 30 cms largo libre espesor 8 cms)	

Avenida de los Cabreros

<ul style="list-style-type: none"> ubicación plaza del ayuntamiento madrilgal de la vera fecha febrero 2023 expediente 1329_2022 	<p>propiedad</p> <p>exmo. ayuntamiento madrilgal de la vera</p>	<ul style="list-style-type: none"> arquitecto manuel urtiaga de vivir gurumeta www.urtiagagurumeta.com 	<ul style="list-style-type: none"> contenido actuación 1/250 escala 	01
<p>memoria valorada pavimentación de lateral este de plaza del ayuntamiento y c dr rodriguez izarra</p>				